

приложение

УТВЕРЖДЕНО
приказом МБУ ДО КСШОР
от 16.04.2026 № 16-АХР.

План
подготовки к отопительному периоду на 2026-2027 г.г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234)

1. Аналитический раздел

Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов	
	период
Продолжительность отопительного периода	
2023-2024г.г.	15.10.2023-15.04.2024
2024-2025г.г.	15.10.2024-15.04.2025
2025-2026г.г.	15.10.2025-15.04.2026
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
2023-2024г.г.	-17
2024-2025г.г.	-10
2025-2026г.г.	-0,6
Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
2023-2024г.г.	-
2024-2025г.г.	-
2025-2026г.г.	-
Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
2023-2024г.г.	-
2024-2025г.г.	-
2025-2026г.г.	-

2. Организационный раздел

Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду	
Перечень мероприятий	Срок выполнения
Подготовка контракта для проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования и тепловых сетей	июнь 2026г
Подготовка документации для получения Паспорта готовности к отопительному сезону	август 2026г
Подготовка контракта и документации на техническое обслуживание и поверку узла учета тепловой энергии и передачу сведений.	ноябрь-декабрь 2026
Подготовка контракта и документации на отпуск и потребление тепловой энергии и теплоносителя.	ноябрь-декабрь 2026
Подготовка контракта и документации на оказание услуг по надзору внутренней сантехнической системы (центральное отопление)	ноябрь-декабрь 2026

3. Технический раздел

Перечень работ и технических мероприятий по обслуживанию и ремонту оборудования отопительной системы	
Перечень работ	срок выполнения
Осмотр и проверка манометров	май-июнь 2026 г.
Косметический (покраска) ремонт теплового пункта	май-июнь 2026 г.
Очистка и промывка тепловых сетей	июнь 2026 г.
Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования и тепловых сетей	июнь 2026 г.
Осмотр запорной арматуры теплового узла	постоянно
Осмотр теплового узла ввода здания	постоянно
Осмотр трубопроводов тепловых сетей здания	постоянно
Осмотр теплоизоляции труб ГВС	постоянно
Осмотр оборудование тепло потребляющих установок на плотность соединений	постоянно
Осмотр наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	постоянно
Осмотр прямых соединений оборудования тепловых пунктов, тепловых узлов с водопроводом и канализацией	постоянно
Осмотр работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов	постоянно
Осмотр состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	постоянно